VILLA **BLANC ALTEA 10**

ALTEA

VAPF

AUSGEZEICHNETE LAGE IN ALTEA

SPEKTAKULÄRER MEERBLICK

Gelegen in Blanc Altea Homes, einer geschlossenen Wohnresidenz, die durch ihre natürliche Umgebung besticht und Privatsphäre sowie Exklusivität bietet. Außerdem genießen Sie hier einen Panoramablick auf das Meer, die Bucht von Altea und die Skyline von Benidorm.

Die Wohnresidenz ist bereits zu 99 % fertiggestellt. Nur eine Immobilie befindet sich noch im Bau, die Mitte 2025 abgeschlossen sein wird. Ab diesem Zeitpunkt wird es keine Bauarbeiten in der Umgebung mehr geben.

GESCHLOSSENE WOHNANLAGE

SICHERHEITSKAMERAS

POSTFACHBEREICH

GEPFLEGTE
GEMEINSCHAFTSFLÄCHEN
MIT WEITEM UND BELEUCHTETEM
ZUGANGSWEG

PRIVATE WOHNANLAGE

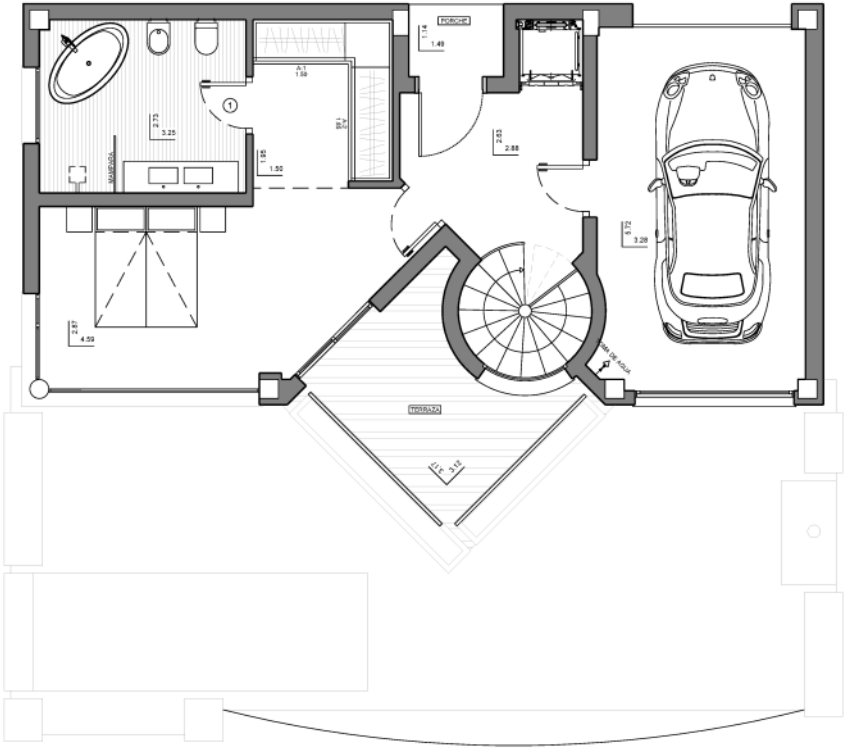
HC010 - **GALERIE**

Blanc Altea Homes - 10 ist ein Triplex mit 4 Schlafzimmern, alle mit eigenem Bad und Einbauschränken, einem Gäste-WC, einer Garage, einem großzügigen Wohn-Essbereich, einer voll ausgestatteten Küche mit einer Insel, die zum Essbereich offen ist, einer Terrasse mit privatem Pool, einem Sommer-Essbereich und einem Grillplatz.

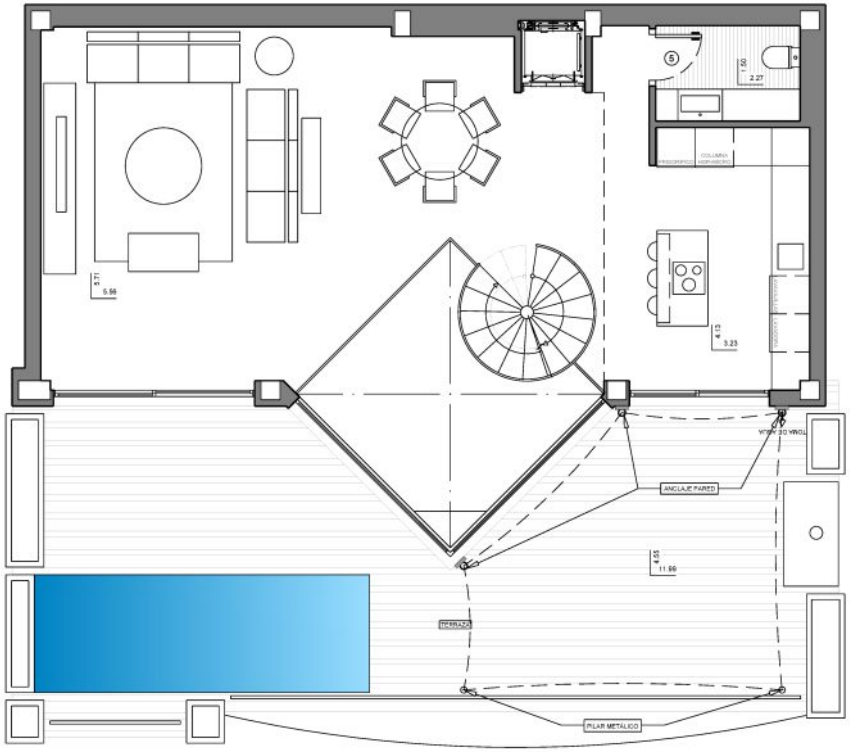
Die Immobilie zeichnet sich durch viel Licht, Meerblick und eine gemütliche Einrichtung aus.

HC010 - **PLÄNE**

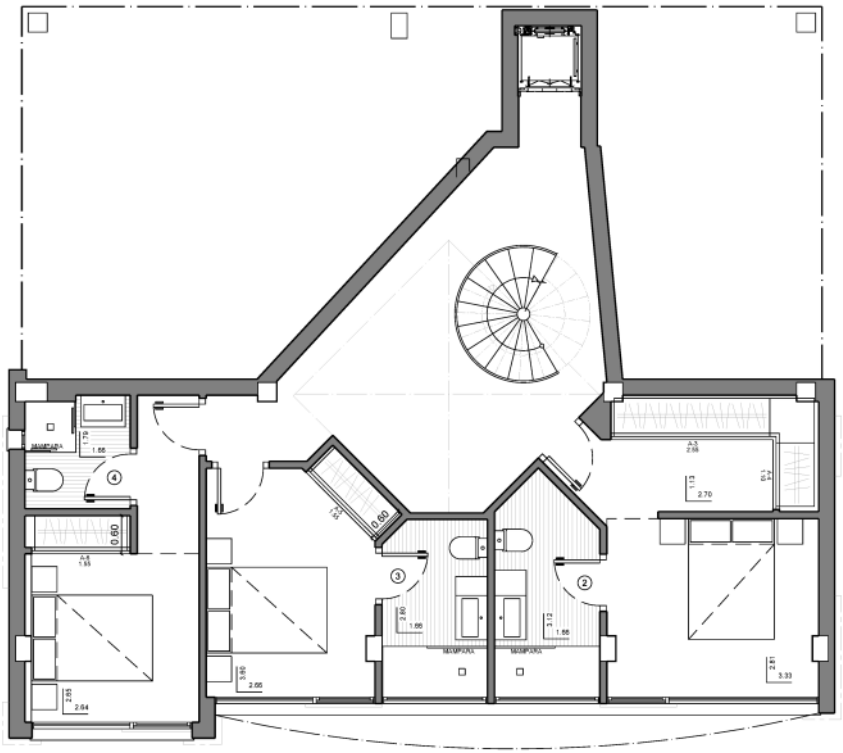
ETAGE 0



ETAGE -1



ETAGE -2



Diese Immobilie verfügt über einen Aufzug der Marke SCHINDLER, der Ihren Alltag erleichtert.

TERRASSE

Mit privatem Pool, Grillplatz und schattigem Bereich, in dem sich der Außen-Essbereich befindet.

EINBAUSCHRÄNKE

Kleiderschränke mit Innenmodulen, ausgestattet mit Schubladen, Trennböden und Kleiderstangen. Die Oberflächen bestehen aus plastifi-ziertem Material in der Farbe "Lino Cancun".

BODENBELÄGE

Innenbereiche mit Feinsteinzeug und derselben Ausführung auf den Außenflächen, auf Stelzlagern.

BÄDER

Die 4 Bäder und das Gäste-WC in Blanc-10 sind komplett ausgestattet mit Sanitäranlagen, Waschbecken, Armaturen, Spiegeln und Duschab-trennungen.

KÜCHE

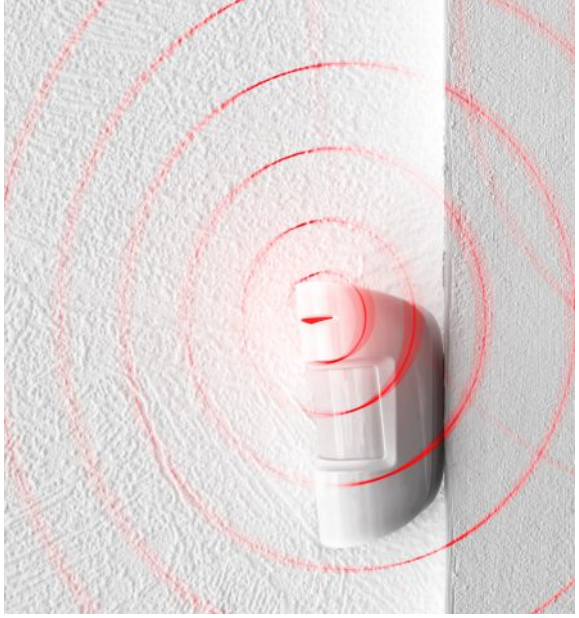
Offene Küche mit zentraler Insel, die Koch- und Frühstücksbereiche kombiniert. Voll ausgestattet mit Bosch-Geräten (Kühlschrank, Induktionskochfeld, Backofen, Mikrowelle, Dunstabzugshaube, Geschirrspüler und Waschmaschine).

KLIMATISIERUNG

Das ECODAN HYBRID-System von MITSUBISHI ELECTRIC® bietet gleichzeitig Klimatisierung und Warmwasserbereitung. Es basiert auf einer energieeffizienten Außen-einheit, die im Winter für Heizung, im Sommer und Winter für Klimati-sierung und ganzjährig für Warm-wasser sorgt.

HEIZUNG

Vorrüstung für Heizkörper in allen Räumen, angeschlossen an das ECODAN HYBRID-System von MITSUBISHI ELECTRIC®.



ALARMSYSTEM

Drahtlos mit Videoverifikation: VISONIC PowerMaster-Kit oder vergleichbar, bestehend aus einer Alarmzentrale, einem Steuerungs-terminal, einer Fernbedienung, zwei Infrarot-Bewegungsmeldern und einem Melder mit Kamera.

BELEUCHTUNG

Lichtquellen sind im Haus enthalten, einschließlich Beleuchtung auf der Veranda und der Terrasse.

ROLLÄDEN

Motorisierte Rollos in der gesamten Immobilie.

GESCHLOSSENE GARAGE

HC010 - **EINZIGARTIGE UMGEBUNG**

In Altea zu leben bedeutet, Meer und Berge zu atmen. Diese Gemeinde in Alicante bewahrt den mediterranen Charakter, der sich in ihren Kieselstränden und den gepflasterten Straßen der Altstadt widerspiegelt. Die offene und gastfreundliche Art der Einheimischen wird Sie sich wie zu Hause fühlen lassen.

Altea ist ein Rückzugsort, um das Meer, die Natur, die Gastronomie und die Kultur zu erleben, zu fühlen und zu genießen. Die Landschaft ist geprägt von weißen Häusern und der blauen Kuppel der international bekannten Kirche. Tauchen Sie in die Straßen ein und lassen Sie sich von dieser besonderen Stadt verzaubern!

VAPF

WIR BAUEN HÄUSER SEIT 1963

Avda. País Valencià, 22
03720 Benissa (Alicante) - Spain

0034 900 123 323

vapf@vapf.com

www.vapf.com

VAPFGroup

vapf_group

VAPFGroup

2025- The company reserves the right to modify , without previous warning the information contained in this catalogue. The pictures of this catalogue are only for guidance and have no contractual value for the company. The final plans and finishing details of each property will be subject to the clauses contained in the corresponding contract. In addition, these images correspond to specific projects, so that a change of location to other plots will implicate modifications. The Spanish version prevails. The information contained in this catalogue is valid on the date of issue.